

## NOTĂ

### la pct. 8 și 9 de pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din 26/27.04.2018

În cadrul Adunării Generale Extraordinare a acționarilor Remarul 16 Februarie S.A. din 09.01.2018 s-a hotărât prin Hotărârea nr. 1 participarea societății Remarul 16 Februarie S.A. la majorarea capitalului social al Remarul Business Center S.R.L. cu valoarea de 14.199.300 lei cu aport în natură.

Având în vedere că documentația cadastrală nouă se va realiza în etape, în funcție și de eliberarea cărților funciare de gajuri, s-a evaluat proprietatea aprobată ca aport în natură la majorarea capitalului social al Remarul Business Center SRL defalcată în trei loturi astfel:

1. CF 256653 cu suprafața de 19.868 mp împreună cu 1604 mp din CF 256667 și 2885 mp din CF 256665, adică în total 24357 mp, care împreună cu construcțiile aferente a fost evaluat la 10.382.493 lei.
2. În urma alipirii CF-urilor 256659 și 256734, rezultând o suprafață de 7988 mp, având împreună cu clădirile din CF-uri o valoare de 3.012.018 lei.
3. Desprinderea din CF 285005 a clădirii turnătorie de bronz, dezmembrare aprobată de ANCPI Cluj urmand a se crea un nou CF. Suprafața nouă va avea 1487 mp, fiind evaluat la 804.738 lei.

Menționăm că toate CF-urile parțiale ce urmează a fi dezmembrate sunt aprobate de ANCPI Cluj și au documentația depusă pentru eliberarea de noi CF-uri.

Având în vedere cele de mai sus, după finalizarea dezmembrărilor este necesară împuternicirea consiliului de administrație să nominalizeze modul de alipire a terenurilor (etapele) ce sunt aprobate a fi aduse ca aport în natură din partea Remarul 16 Februarie SA la capitalul social al Remarul Business Center SRL .

Președintele Consiliului de Administrație

Băncilă Virgiliu