

Notă
la pct. 4 și 5 de pe ordinea de zi a
Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din 23/24.08.2023

Conducerea societății analizează periodic activele patrimoniale pe care le deține pentru a maximiza eficiența societății.

În baza acestor analize s-au identificat două imobile proprietate a Remarul 16 Februarie care nu sunt necesare în activitatea curentă a societății, și, drept urmare, sunt propuse a fi valorificate prin vânzare.

Remarul 16 Februarie a solicitat evaluarea apartamentelor societății Napoca Business S.R.L, membru corporativ ANEVAR. Din datele obținute în urma evaluării, rezultă:

- Apartament situat în București, Sector 1, Bulevardul Gheorghe Duca nr.15, compus din 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie și dependințe, amplasat la etajul 3 a unui bloc cu regim de înălțime S+P+5E+6R, cu suprafața utilă Su = 43,37 mp, împreună cu cote teren în folosință de 10,86 mp. Valoarea rezultată în urma evaluării este de 320.548 lei.
- Apartament situat în Cluj-Napoca, Str. Ileana Cosânzeana nr.6, ap.8 – este situat la parter, construcție cu destinație rezidențială - apartament. Acesta este compus din 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 vestibul și o debara având Su = 44 mp. Valoarea rezultată în urma evaluării este de 217.087 lei.

Societatea a contractat serviciile unei agenții imobiliare care promovează vânzarea celor două imobile.

Solicităm aprobarea vânzării celor două imobile la prețurile limită din raporturile de evaluare întocmite .

Președintele Consiliului de Administrație

Gigi GAVRILĂ

