

NOTE EXPLICATIVE**la situațiile financiare întocmite la 30.06.2025****NOTA 1 – ACTIVE IMOBILIZATE**

La data de 30.06.2025 societatea dispune de imobilizări în valoare totală de 102.702.520 lei, la valoarea netă. Totalul imobilizărilor cuprinde 3 grupe principale a căror evoluție în semestrul I 2025 este reprezentată în tabelele de mai jos.

1. Imobilizările necorporale

Imobilizările necorporale constând în licențe pentru soft-uri și programe informatice prezintă următoarele valori:

- lei -

	Imobilizări necorporale
Cost	
Sold la 01.01.2025	577.095
Creșteri	
Reduceri	
Sold la 30.06.2025	577.095
Depreciere	
Sold la 01.01.2025	505.117
Depreciere înregistrată în exercițiu	22.730
Reduceri sau reluări	
Sold la 30.06.2025	527.847
Valoare contabilă netă la 01.01.2025	71.978
Valoare contabilă netă la 30.06.2025	49.248

2. Imobilizările corporale

Imobilizările corporale cuprind terenuri, construcții, echipamente tehnologice, instalații de măsurare și verificare, mijloace de transport, mobilier și birotică, lucrări de investiții în curs de execuție însumând 72.172.865 lei.

Valorile aferente imobilizărilor corporale prezentate conform cerințelor OMFP 1802/2014, sunt următoarele :

Natura imobilizărilor	Valori brute	Valori nete
Terenuri	20.551.698	20.551.698
Construcții	13.439.186	11.327.230
Instalații tehnice și mijloace transport	27.212.865	6.191.570
Alte imobilizări	495.595	69.673
Imobilizări corporale în curs, avansuri pt. imobilizări	10.473.521	5.186.774
Total	72.172.865	43.326.945

Valorile de referință pentru mijloacele fixe și imobilizările corporale în curs în exercițiul financiar, la 30.06.2025, sunt prezentate în următorul tabel:

- lei-

	Terenuri și construcții	Instalații tehnice, mijloace de transport	Mobilier, ap. birotică, echipamente de protecție	Avansuri și imobilizări corporale în curs	Total
Cost					
Sold la 01.01.2025	33.990.884	27.194.670	487.278	9.919.877	71.592.709
Creșteri		48.069	8.317	553.643	610.029
Diferențe din reevaluare					
Reduceri		29.874			29.874
Sold la 30.06.2025	33.990.884	27.212.865	495.595	10.473.520	72.172.864
Depreciere					
Sold la 01.01.2025	1.683.458	20.494.004	418.089	5.286.746	27.882.296
Depreciere înregistrată în exercițiu	428.499	554.665	7.833		990.997
Diferențe din reevaluare					
Reduceri sau reluări		27.374			27.374
Diminuare rezerve din reevaluare					
Sold la 30.06.2025	2.111.957	21.021.295	425.922	5.286.746	28.845.920
Valoare contabilă netă la 01.01.2025	32.307.426	6.700.666	69.189	4.633.131	43.710.412
Valoare contabilă netă la 30.06.2025	31.878.927	6.191.570	69.673	5.186.774	43.326.945

3. Imobilizări financiare

Imobilizările financiare reprezintă parti sociale sau acțiuni în valoare totală de 59.326.326 lei

- 11.375.300 lei parti sociale deținute de SC Remarul 16 Februarie SA la Transferoviar Călători
- 4.331.745 lei acțiuni deținute de SC Remarul 16 Februarie SA la Uzina de Vagoane Aiud, valoare după ajustarea cu 6.579.087 lei
- 43.619.281 lei parti sociale deținute la Remarul Business Center la care Remarul 16 Februarie este acționar majoritar

Administratori

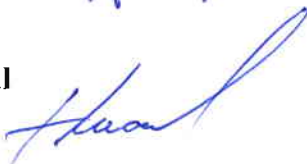
Bărbăuți Dumitru

Lupan Liliana



Director General

Avram Ionuț



Director Economic

Rusu Roxana

