

Denumire: **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2-4, jud. Cluj**

Tel/Fax: **0741555551 / 0264432299**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J1992001591124**

Cod unic de înregistrare: **201373**

Capital social subscris și vărsat este **5.113.007,5 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.** este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - MTS.

**Buletin de vot prin corespondență pentru persoane fizice**

**BULETIN DE VOT**  
**ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR 17/18.02.2026**  
**Data de referință: 10.02.2026**

Subsemnatul ....., identificat cu BI/CI/PAS seria ....., nr. ...., CNP ....., cu domiciliul în loc. ...., str. ...., nr. ...., ap. ...., jud. ...., deținător a ..... acțiuni emise de **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.**, reprezentând ..... % din capitalul social, care îmi conferă ..... voturi la Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA) **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.** ce va avea loc la sediul societății, în data de 17.02.2026 sau în data de 18.02.2026, la a doua convocare, la ora 11:00, îmi exercit dreptul de vot în legătură cu punctele înscrise pe ordinea de zi a AGEA după cum urmează:

1. Aprobarea demarării majorării capitalului social al societății **REMARUL BUSINESS CENTER SRL**, cu sediul social în Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu nr. 2-4, județul Cluj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2017006274126, având CUI 38431051, prin emiterea de noi părți sociale cu o valoare nominală de 10,00 lei fiecare, urmare aducerii de către asociați de aport în numerar și/sau în natură.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

2. Aprobarea contractării unui nou serviciu de evaluare imobil teren și construcții în vederea întocmirii unui nou raport de evaluare de către un evaluator autorizat și atestat ANEVAR cu o bună reputație (respectiv PricewaterhouseCoopers, Deloitte, KPMG sau Ernst & Young), privind imobilele propuse a fi aduse ca aport în natură la capitalul social al **REMARUL BUSINESS CENTER SRL**, în vederea asigurării unei fundamentări adecvate a valorii aportului în natură și a determinării corecte a numărului de părți sociale ce vor fi aribuite Societății **REMARUL 16 FEBRUARIE SA** în schimbul acestui aport.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

3. Aprobarea participării societății **REMARUL 16 FEBRUARIE SA** ca asociat la majorarea capitalului social al societății **REMARUL BUSINESS CENTER SRL**, în schimbul alocării de către această societate a unui număr de 5.585.010 părți sociale noi emise, cu aport în natură constând în terenuri și construcții amplasate în Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2-4, județul Cluj,

avand o valoare evaluata de 55.850.100 lei, stabilita conform Raportului de evaluare nr. 5736/09.12.2025, intocmit de NEOCONSULT VALUATION SRL, identificate dupa cum urmeaza:

- numar cadastral 256503, 256503-C1, 256503-C2, 256503-C3, 256503-C4, 256503-C5, inscris in CF nr. 256503 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 256546, 256546-C1, 256546-C2, 256546-C3, 256546-C4, 256546-C5, 256546-C6, 256546-C7, 256546-C8, 256546-C9, 256546-C10, 256546-C11, 256546-C12, 256546-C13, 256546-C14, inscris in CF nr. 256546 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 256548, 256548-C1, inscris in CF nr. 256548 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 256618, 256618-C1, 256618-C2, inscris in CF nr. 256618 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 256693, 256693-C1, inscris in CF nr. 256693 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 256704, 256704-C1, 256704-C2, inscris in CF nr. 256704 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 284993, 284993-C1, 284993-C2, inscris in CF nr. 284993 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 284994, 284994-C1, inscris in CF nr. 284994 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 350133, inscris in CF nr. 350133 Cluj-Napoca;
- numar cadastral 350304, 350304-C1, 350304-C2, 350304-C3, 350304-C4, inscris in CF nr. 350304 Cluj-Napoca.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

4. Aprobarea datei de 11.03.2026 ca "dată de înregistrare", respectiv dată care servește la identificarea acționarilor asupra cărora se va răsfrânge hotărârea AGEA și a datei de 10.03.2026 ca ex date.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

5. Aprobarea mandatării președintelui consiliului de administrație sau a președintelui de ședință să conducă ședința, să semneze în numele acționarilor hotărârile adoptate, precum și orice acte impuse de hotărârile adoptate, să întocmească toate formalitățile legale aferente ducerii la îndeplinire a hotărârilor, fără a se limita la: publicarea în Monitorul Oficial al României, depunerea/ridicarea de cereri și alte înscrisuri în scopul realizării operațiunilor de înregistrare/ridicare a hotărârilor în Registrul Comerțului Cluj și oriunde ar fi necesar.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

Data .....

Nume și prenume acționar

.....

Semnătura .....

Pentru exercitarea votului, marcați cu X pe fiecare din problemele supuse votului, conform dorinței dumneavoastră de vot.

#### ***Prelucrearea' datelor cu caracter personal***

*Datele cu caracter personal înscrise în prezentul buletin de vot se prelucrează de societatea REMARUL 16 FEBRUARIE S.A. pentru asigurarea verificării identității acționarului care votează, gestionarea datelor de prezență și vot la adunarea generală respectând prevederile legale referitoare la protecția persoanelor fizice cu privire la prelucrearea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.*

*Prezenta secțiune reprezintă informare cu privire la dispozițiile legale referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanei care figurează înscrisă în buletinul de vot depus la societate în temeiul exercitării dreptului de vot. Persoana fizică înscrisă în prezentul buletin de vot este de acord ca datele cu caracter personal să fie prelucrate în scopul contorizării drepturilor de vot exercitate în cadrul AGEA.*

- 1.** Potrivit art. 4 punctul 2. din Regulamentul (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), publicat în Jurnalul Oficial nr. 119L/04.05.2016, prin "prelucrare" se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.
- 2.** Buletinul de vot pus la dispoziție pe website se completează de către acționar, se vor depune la sediul societății personal, prin poștă recomandată cu confirmare de primire pe care să fie trecută adresa expeditorului (acționarului) sau prin mijloace electronice, având atașată semnătura electronică extinsă, la adresa de e\_mail: [office@remarul.eu](mailto:office@remarul.eu). până la data de 26.04.2025.
- 3.** Buletinul de vot este corect completat atunci când pentru fiecare din problemele înscrise pe buletinul de vot se exprimă o singură opțiune ("Pentru" sau "Împotriva" sau "Abținere").
- 4.** Validarea votului se face pentru fiecare problemă înscrisă pe ordinea de zi în parte.
- 5.** Voturile exprimate vor fi anulate pentru vicii de procedură în următoarele situații:  
sunt ilizibile;  
conțin opțiuni contradictorii sau confuze;  
sunt exprimate condiționat.
- 6.** Voturile anulate pentru vicii de procedură sunt luate în calcul pentru stabilirea cvorumului, dar nu sunt luate în considerare atunci când punctul de pe ordinea de zi la care se referă este supus la vot.