

Denumire: **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2-4, jud. Cluj**

Tel/Fax: **0741555551 /0264432299**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J1992001591124**

Cod unic de înregistrare: **201373**

Capital social subscris și vărsat este **5.113.007,5 lei**

Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.** este sistemul multilateral de tranzacționare administrat de BVB - MTS.

Buletin de vot prin corespondență pentru persoane juridice

BULETIN DE VOT
ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR
17/18.02.2026
Data de referință: 10.02.2026

Subscrisa S.A./ S.R.L., înregistrată la ORC sub nr. J , având codul unic de înregistrare , reprezentată legal de¹ , în calitate de² , deținătoare a acțiuni emise de **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.**, reprezentând % din capitalul social, care îmi conferă voturi la adunarea generală extraordinară a acționarilor (AGEA) **REMARUL 16 FEBRUARIE S.A.** ce va avea loc la sediul societății în data de 17.02.2026, sau în data de 18.02.2026, la a doua convocare, la ora 11:00, îmi exercit dreptul de vot în legătură cu punctele înscrise pe ordinea de zi a AGEA după cum urmează:

1. Aprobarea demararii majorarii capitalului social al societatii **REMARUL BUSINESS CENTER SRL**, cu sediul social in Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu nr. 2-4, judetul Cluj, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J2017006274126, avand CUI 38431051, prin emiterea de noi parti sociale cu o valoare nominala de 10,00 lei fiecare, urmare aducerii de catre asociati de aport in numerar si/sau in natura.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

2. Aprobarea contractarii unui nou serviciu de evaluare imobil teren si constructii in vederea intocmirii unui nou raport de evaluare de catre un evaluator autorizat si atestat ANEVAR cu o buna reputatie (respectiv PricewaterhouseCoopers, Deloitte, KPMG sau Ernst & Young), privind imobilele propuse a fi aduse ca aport in natura la capitalului social al **REMARUL BUSINESS CENTER SRL**, in vederea asigurarii unei fundamentari adecvate a valorii aportului in natura si a determinarii corecte a numarului de parti sociale ce vor fi atribuite Societatii **REMARUL 16 FEBRUARIE SA** in schimbul acestui aport.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

¹ Numele și prenumele persoanei reprezentant legal al societății

² Funcția reprezentantului legal (ex: Președinte C.A., Director General, etc)

3. Aprobarea participării societății REMARUL 16 FEBRUARIE SA ca asociat la majorarea capitalului social al societății REMARUL BUSINESS CENTER SRL, în schimbul alocării de către această societate a unui număr de 5.585.010 părți sociale noi emise, cu aport în natură constând în terenuri și construcții amplasate în Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2-4, județul Cluj, având o valoare evaluată de 55.850.100 lei, stabilită conform Raportului de evaluare nr. 5736/09.12.2025, întocmit de NEOCONSULT VALUATION SRL, identificate după cum urmează:

- număr cadastral 256503, 256503-C1, 256503-C2, 256503-C3, 256503-C4, 256503-C5, înscris în CF nr. 256503 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256546, 256546-C1, 256546-C2, 256546-C3, 256546-C4, 256546-C5, 256546-C6, 256546-C7, 256546-C8, 256546-C9, 256546-C10, 256546-C11, 256546-C12, 256546-C13, 256546-C14, înscris în CF nr. 256546 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256548, 256548-C1, înscris în CF nr. 256548 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256618, 256618-C1, 256618-C2, înscris în CF nr. 256618 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256693, 256693-C1, înscris în CF nr. 256693 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256704, 256704-C1, 256704-C2, înscris în CF nr. 256704 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 284993, 284993-C1, 284993-C2, înscris în CF nr. 284993 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 284994, 284994-C1, înscris în CF nr. 284994 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 350133, înscris în CF nr. 350133 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 350304, 350304-C1, 350304-C2, 350304-C3, 350304-C4, înscris în CF nr. 350304 Cluj-Napoca.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

4. Aprobarea datei de 11.03.2026 ca "dată de înregistrare", respectiv dată care servește la identificarea acționarilor asupra cărora se va răsfrânge hotărârea AGEA și a datei de 10.03.2026 ca ex date.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

5. Aprobarea mandatării președintelui consiliului de administrație sau a președintelui de sedință să conducă ședința, să semneze în numele acționarilor hotărârile adoptate, precum și orice acte impuse de hotărârile adoptate, să întocmească toate formalitățile legale aferente ducerii la îndeplinire a hotărârilor, fără a se limita la: publicarea în Monitorul Oficial al României, depunerea/ridicarea de cereri și alte înscrisuri în scopul realizării operațiunilor de înregistrare/ridicare a hotărârilor în Registrul Comerțului Cluj și oriunde ar fi necesar.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

Data

Reprezentant legal

Semnătura

Ștampila societății

Pentru exercitarea votului, marcați cu X pe fiecare din problemele supuse votului, conform dorinței dumneavoastră de vot.

Prelucrarea' datelor cu caracter personal

Datele cu caracter personal înscrise în prezentul buletin de vot se prelucrează de societatea REMARUL 16 FEBRUARIE S.A. pentru asigurarea verificării identității acționarului care votează, gestionarea datelor de prezență și vot la adunarea generală respectând prevederile legale referitoare la protecția persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Prezenta secțiune reprezintă informare cu privire la dispozițiile legale referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanei care figurează înscrisă în buletinul de vot după la societate în temeiul exercitării dreptului de vot. Persoana fizică înscrisă în prezentul buletin de vot este de acord ca datele cu caracter personal să fie prelucrate în scopul contorizării drepturilor de vot exercitate în cadrul AGEA.

Notă:

1. Potrivit art. 4 punctul 2. din Regulamentul (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), publicat în Jurnalul Oficial nr. 119L/04.05.2016, prin "prelucrare" se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

2. Buletinul de vot pus la dispoziție pe website se completează de către acționar, se vor depune la sediul societății personal, prin poștă recomandat cu confirmare de primire pe care să fie trecută adresa expeditorului (acționarului) sau prin mijloace electronice, având atașată semnătura electronică extinsă, la adresa de e_mail: office@remarul.eu. până la data de 26.04.2025.

3. Buletinul de vot este corect completat atunci când pentru fiecare din problemele înscrise pe buletinul de vot se exprimă o singură opțiune ("Pentru" sau "Împotriva" sau "Abținere").

4. Validarea votului se face pentru fiecare problemă înscrisă pe ordinea de zi în parte.

5. Voturile exprimate vor fi anulate pentru vicii de procedură în următoarele situații:

- sunt ilizibile;
- conțin opțiuni contradictorii sau confuze;
- sunt exprimate condiționat.

6. Voturile anulate pentru vicii de procedură sunt luate în calcul pentru stabilirea cvorumului, dar nu sunt luate în considerare atunci când punctul de pe ordinea de zi la care se referă este supus la vot.