

PROCURĂ SPECIALĂ

Subsemnatul(a)având CNP posesor al B.I./C.I. seria, nr....., deținător a acțiuni (.....% din capitalul social) emise de REMARUL 16 FEBRUARIE S.A. care îmi conferă dreptul la voturi în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA) REMARUL 16 FEBRUARIE S.A., împuternicesc prin prezenta pe d-nul/d-na posesor al B.I./C.I. seria, nr., având CNP, ca reprezentant al meu în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA) REMARUL 16 FEBRUARIE S.A. care va avea loc în data de 17.02.2026 ora 11:00, la sediul societății, sau la data ținerii celei de a doua adunări, respectiv la data de 18.02.2026 când cea dintâi nu se poate ține, la aceeași oră, să exercite dreptul de vot aferent deținerilor mele înregistrate în Registrul acționarilor la data de referință 10.02.2026, după cum urmează:

1. Aprobarea demarării majorării capitalului social al societății REMARUL BUSINESS CENTER SRL, cu sediul social în Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu nr. 2-4, județul Cluj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2017006274126, având CUI 38431051, prin emiterea de noi părți sociale cu o valoare nominală de 10,00 lei fiecare, urmare aducerii de către asociați de aport în numerar și/sau în natură.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

2. Aprobarea contractării unui nou serviciu de evaluare imobil teren și construcții în vederea întocmirii unui nou raport de evaluare de către un evaluator autorizat și atestat ANEVAR cu o bună reputație (respectiv PricewaterhouseCoopers, Deloitte, KPMG sau Ernst & Young), privind imobilele propuse a fi aduse ca aport în natură la capitalul social al REMARUL BUSINESS CENTER SRL, în vederea asigurării unei fundamentări adecvate a valorii aportului în natură și a determinării corecte a numărului de părți sociale ce vor fi atribuite Societății REMARUL 16 FEBRUARIE SA în schimbul acestui aport.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

3. Aprobarea participării societății REMARUL 16 FEBRUARIE SA ca asociat la majorarea capitalului social al societății REMARUL BUSINESS CENTER SRL, în schimbul alocării de către această societate a unui număr de 5.585.010 părți sociale noi emise, cu aport în natură constând în terenuri și construcții amplasate în Cluj-Napoca, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2-4, județul Cluj, având o valoare evaluată de 55.850.100 lei, stabilită conform Raportului de evaluare nr. 5736/09.12.2025, întocmit de NEOCONSULT VALUATION SRL, identificate după cum urmează:

- număr cadastral 256503, 256503-C1, 256503-C2, 256503-C3, 256503-C4, 256503-C5, înscris în CF nr. 256503 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256546, 256546-C1, 256546-C2, 256546-C3, 256546-C4, 256546-C5, 256546-C6, 256546-C7, 256546-C8, 256546-C9, 256546-C10, 256546-C11, 256546-C12, 256546-C13, 256546-C14, înscris în CF nr. 256546 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256548, 256548-C1, înscris în CF nr. 256548 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256618, 256618-C1, 256618-C2, înscris în CF nr. 256618 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256693, 256693-C1, înscris în CF nr. 256693 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 256704, 256704-C1, 256704-C2, înscris în CF nr. 256704 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 284993, 284993-C1, 284993-C2, înscris în CF nr. 284993 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 284994, 284994-C1, înscris în CF nr. 284994 Cluj-Napoca;
- număr cadastral 350133, înscris în CF nr. 350133 Cluj-Napoca;

- numar cadastral 350304, 350304-C1, 350304-C2, 350304-C3, 350304-C4, in scris in CF nr. 350304 Cluj-Napoca.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

4. Aprobarea datei de 11.03.2026 ca "dată de înregistrare", respectiv dată care servește la identificarea acționarilor asupra cărora se va răsfrânge hotărârea AGEA și a datei de 10.03.2026 ca ex date.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

5. Aprobarea mandatării președintelui consiliului de administrație sau a președintelui de sedință să conducă ședința, să semneze în numele acționarilor hotărârile adoptate, precum și orice acte impuse de hotărârile adoptate, să întocmească toate formalitățile legale aferente ducerii la îndeplinire a hotărârilor, fără a se limita la: publicarea în Monitorul Oficial al României, depunerea/ridicarea de cereri și alte înscrisuri în scopul realizării operațiunilor de înregistrare/ridicare a hotărârilor în Registrul Comerțului Cluj și oriunde ar fi necesar.

<i>Pentru</i>	<i>Împotrivă</i>	<i>Abținere</i>

Semnătura

Prelucrarea¹ datelor cu caracter personal

Datele cu caracter personal înscrise în prezentul buletin de vot se prelucrează de societatea REMARUL 16 FEBRUARIE S.A. pentru asigurarea verificării identității acționarului care votează, gestionarea datelor de prezență și vot la adunarea generală respectând prevederile legale referitoare la protecția persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Prezenta secțiune reprezintă informare cu privire la dispozițiile legale referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanei care figurează înscrisă în buletinul de vot după la societate în temeiul exercitării dreptului de vot. Persoana fizică înscrisă în prezentul buletin de vot este de acord ca datele cu caracter personal să fie prelucrate în scopul contorizării drepturilor de vot exercitate în cadrul AGEA.

Notă:

1. Potrivit art. 4 punctul 2. din Regulamentul (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), publicat în Jurnalul Oficial nr. 119L/04.05.2016, prin "prelucrare" se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.